
Mariagerfjord Vand a|s - Opførelse af ny fælles administrationsbygning m.m. Prækvalifikation til begrænset udbud i totalentreprisekonkurrence.

Mariagerfjord Vand a|s indbyder hermed interesserede totalentreprenører om skriftligt at fremsende anmodning om prækvalifikation i forbindelse med opførelse af ny fælles administrationsbygning m.m. i Hadsund.

1. Ordregivende myndighed

Mariagerfjord Vand a|s
Rugmarken 5
9510 Arden
Kontaktperson: Preben Vinther Poulsen

Bygherrerådgiver

NIRAS A/S
Åboulevarden 80
Postboks 615
8000 Aarhus C
Att. Jan Østergaard Nielsen
Direkte tlf. +45 8732 5800
Mail. jni@niras.dk

2. Udbudsprocedure

Opgaven udbydes i begrænset udbud efter forudgående prækvalifikation.

3. Projektbeskrivelse

I tilknytning til planlagt centralt renseanlæg, beliggende i den nordlige udkant af Hadsund by, ønsker Mariagerfjord Vand a|s at opføre et identitetsskabende multifunktionelt administrationsbyggeri, hvor virksomheden afspejles udadtil, og hvor kommunens borgere, virksomhedens medarbejdere og leverandører oplever et lyst og imødekommende miljø.

Det er et ønske at byggeriet samtænkes med det planlagte renseanlæg, således at der skabes en harmonisk enhed. For at sikre denne harmoni, skal arkitekten på det vindende totalentrepriseteam som en del af nærværende udbud forestå design af facaderne på renseanlæggets bygninger.

Opførelsen af renseanlægget er omfattet af særskilte aftaler, og er ud over ovennævnte i øvrigt ikke en del af nærværende udbud.

Byggeriet forventes at omfatte i alt ca. 2.500 m² indeholdende administrationsbygning med kontorfaciliteter, kundebetjeningsområde, undervisnings- og mødefaciliteter samt tilhørende personaleområder, værksteder, lagerfaciliteter og garager.

4. Deltagerantal

Der forventes prækvalificeret min. 4 og maks. 6 totalentreprenører til at afgive bud.

5. Minimumskrav til brug for udvælgelse ved prækvalifikation.

Til brug for prækvalifikationen af totalentreprenøren og dennes rådgivere, skal der afgives følgende oplysninger:

- Beskrivelse af virksomhedens organisation og ejerforhold.
- Tro og loveerklæring vedrørende gæld til det offentlige i henhold til bekendtgørelse nr. 336 af 13.5.19997
- Dokumentation for at ansøger ikke befinder sig i en af direktiv 2004/18 EF artikel 45 anførte situationer. Dokumentationen kan vedlægges i form af serviceattest fra Erhvervs og Selskabsstyrelsen. Attesten må ikke være mere end 6 måneder gammel ved anmodningsfristens udløb.

- Revisorpåtegnet dokumentation for ansøgers økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår, omfattende resultat, balance og egenkapital. Såfremt seneste regnskabsår er afsluttet for mere end 6 måneder siden, skal der vedlægges en erklæring om virksomhedens aktuelle økonomiske situation.
- Referencer for tilsvarende byggeri, der dokumenterer relevante kompetencer og erfaring. Referencer, der højst må være 5 år gamle, skal minimum oplyse projektnavn, bygherre, opgavens størrelse samt virksomhedens ydelse i forbindelse med opgaven.
- Antal beskæftigede gennem de seneste 3 kalenderår.

Ovennævnte oplysninger skal fremsendes for såvel totalentreprenør som rådgivere.

Ved udvælgelsen af totalentreprenører, vil der bl.a. blive lagt vægt på både totalentreprenørens og rådgivernes referencer fra tilsvarende byggerier.

6. Vederlag

Der betales vederlag i forbindelse med udarbejdelse af forslag/tilbud. Nærmere oplysninger fremgår af udbudsmaterialet.

7. Tildeling af opgaven

Ordren tildeles det økonomisk mest fordelagtige bud. Delkriterier fremgår af udbudsmaterialet.

8. Foreløbig tidsplan

Udsendelse af udbudsmateriale: Uge 50 / 2011

Aflevering af tilbud: Uge 7/ 2012

Kontrahering: Uge 10-11/ 2012

Projektering og udførelse: Uge 11/ 2012 – uge 16/ 2013

Ibrugtagning: Uge 18 / 2013

9. Spørgsmål

Evt. spørgsmål vedr. udbuddet rettes til bygherrerådgiver jf. pkt. 1

10. Ansøgningsfrist

Anmodning om prækvalifikation skal fremsendes i 2 trykte eksemplarer samt på CD eller USB-stick. Anmodningen skal være bygherrerådgiveren i hænde senest onsdag den 7. december 2011, kl. 12.00.